

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Шота Руставели 24
Год постройки	1 986
Общая площадь, кв.м	5 709,3
Количество квартир	144
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	648 443,21
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 082 075,34
Начислено населению по услуге "содержание"	1 770 609,54
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 538 058,98
Процент оплаты	86,87
Сумма задолженности	232 550,56
Прочие доходы по нежилым помещениям	358 461,42
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 025
1. Текущий ремонт	30 320,12
Ремонт межпанельных швов	18 751,64
Устройство водомерного узла	11 568,48
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	324 688,59
2.1 Услуги сторонних орг-ций	324 688,59
Комплексное обслуживание лифтов	107 980,62
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	8 380
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	621,96
Периодическое обследование вентканалов	5 177,49
Тех. обслуживание газового оборудования	4 794,71
Тех.обслуживание ИТП	
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	
Госповерка приборов учета тепловой энергии	22 372,88
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	18 484,32
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	
Вывоз ТБО	112 297,33
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 318,4
Услуги по начислению и сбору платежей	33 577,19
Услуги по выдаче справок гражданам	2 636,45
Услуги по регистрационному учету граждан	3 047,24
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	727 066,63
3.1 Услуги управляющей организации	26 443,47
3.2 Набор работ и текущий ремонт:	24 571,22
Очистка кровли от снега, мусора	1 092,27
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	18 621,7
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	4 857,25

Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	
Ремонт лестничной клетки	
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	676 051,94
Расходы по уборке лестничных клеток	136 441,73
Расходы по уборке придомовой территории	114 852,6
Вывоз КГМ	42 901,45
Обслуживание мусоропровода	148 494,19
Очистка канализации	
Кронирование	
Аварийное обслуживание	22 561,68
Общексплуатационные расходы	84 784,1
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	118 562,13
Сверхплановый объем	7 454,06
ИТОГО:	1 050 020,62
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	1 698 463,83

Исполнитель: Савельева Е. В.