

Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Свободы 40/1
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	3 170
Количество квартир	75
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-163 235,92
Фактическая стоимость содержания жилого дома	449 353,87
Начислено населению по услуге "содержание"	664 834,2
Поступило денежных средств от населения, с НДС	654 395,82
Процент оплаты	98,43
Сумма задолженности	10 438,38
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	37 933,44
2.1 Услуги сторонних орг-ций	37 933,44
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	9 174
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 350,21
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	1 944,08
Услуги по начислению и сбору платежей	7 462,2
Услуги по выдаче справок гражданам	1 832,58
Услуги по регистрационному учету граждан	1 194,02
Услуги агента	1 393,34
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	411 420,43
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	167 441,18
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	5 284,18
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	5 489,11
Очистка кровли от снега, мусора.	14 123,39
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	618,15
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	1 854,45
Общеэксплуатационные расходы 149 НК РФ	3 017,37
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	32 207,2
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	104 847,33
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	45 890,54
Расходы по уборке придомовой территории	42 235,98
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	3 654,56
3.3 Услуги управляющей организации:	198 088,71
ИТОГО:	221 879,09
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	58 643,17

Исполнитель: Савельева Е. В.