

## Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Борисоглебская 3</b>
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	3 788,4
Количество квартир	96
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	294 463,24
Фактическая стоимость содержания жилого дома	739 045,76
Начислено населению по услуге "содержание"	822 576,68
Поступило денежных средств от населения, с НДС	794 590,8
Процент оплаты	96,6
Сумма задолженности	27 985,88
Прочие доходы по нежилым помещениям	540 689,33
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>45 762,88</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>45 762,88</b>
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	5 871,36
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	7 602,42
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	7 850,8
Услуги по начислению и сбору платежей	9 303,48
Услуги по выдаче справок гражданам	1 327,05
Услуги по регистрационному учету граждан	2 487,57
Услуги агента	1 737,19
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>693 282,88</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>384 054,32</b>
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	5 561,29
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	7 777,58
Сезонный комплексный осмотр многоквартирн.дома	9 482,81
Очистка кровли от снега, мусора.	108 696,38
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	1 134
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	3 402,01
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	5 535,4
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	59 084,46
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	183 380,39
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>64 140,16</b>
Расходы по уборке придомовой территории	61 811,46
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	2 328,7
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>245 088,40</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>627 568,25</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	922 031,49

Исполнитель: Савельева Е. В.