

## Отчет по использованию денежных средств

27.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
<b>Адрес</b>	<b>Мира 4</b>
<b>Год постройки</b>	1 974
<b>Общая площадь, кв.м</b>	5 153,1
<b>Количество квартир</b>	92
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2018г.</b>	345 671,51
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	937 118,05
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	928 351,62
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	792 959,68
<b>Процент оплаты</b>	85,42
<b>Сумма задолженности</b>	135 391,94
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	408 419,97
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	2 750
<b>1. Текущий ремонт</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>235 458,12</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>235 458,12</b>
Комплексное обслуживание лифтов	
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	
Периодическое обследование вентканалов	3 660,64
Тех. обслуживание газового оборудования	4 152,18
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 242,16
Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 200
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Тех.обслуживание ИТП	
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	
Вывоз ТБО	172 598,42
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	7 630,06
Услуги по начислению и сбору платежей	20 878,5
Услуги по выдаче справок гражданам	1 384,61
Услуги по регистрационному учету граждан	2 711,55
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>701 659,93</b>
3.1 Услуги управляющей организации	<b>49 772,49</b>
3.2 Набор работ и текущий ремонт:	<b>109 536,43</b>
Очистка кровли от снега, мусора	13 780,12
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	48 356
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	47 400,31
Ремонт лестничной клетки	

Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./плот., конт./плот.	
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
<b>3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>542 351,01</b>
Расходы по уборке лестничных клеток	
Расходы по уборке придомовой территории	223 837,66
Вывоз КГМ	42 559,97
Обслуживание мусоропровода	
Очистка канализации	44 405,6
Кронирование	
Аварийное обслуживание	25 967,62
Общексплуатационные расходы	88 914,13
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	112 383,64
Сверхплановый объем	4 282,39
<b>ИТОГО:</b>	<b>402 403,54</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>	<b>748 075,05</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.