Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Даута Юлтыя 4**
Год постройки	1 975
Общая площадь, кв.м	7 522
Количество квартир	144
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-159 334,89
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 502 950,27
Начислено населению по услуге "содержание"	1 734 815,8
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 836 192,27
Процент оплаты	105,84
Сумма задолженности	-101 376,47
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	**5 293,21**
Ремонт кровли	5 293,21
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**113 553,37**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**113 553,37**
Комплексное обслуживание лифтов (ст. 146 НК РФ)	36 000
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	5 088,96
Периодическое обследование вентканалов	5 088,96
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	14 990,97
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	19 120
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	3 824
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	7 498,91
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	796,72
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	2 096,7
Услуги по начислению и сбору платежей	11 223
Услуги по выдаче справок гражданам	1 421,37
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	219,68
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	864,13
Услуги по регистрационному учету граждан	3 035,35
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	356,7
Услуги агента	1 927,92
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**1 384 103,69**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**293 845,72**
Очистка кровли от снега, мусора.	11 723
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	128 936,04
Аварийное обслуживание	83 194,72
Общеэксплуатационные расходы	52 061,65
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	17 930,31
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**545 136,55**
Расходы по уборке лестничных клеток	182 520,87
Расходы по уборке придомовой территории	139 562,74
Обслуживание мусоропровода	223 052,94
3.3 Услуги управляющей организации:	**545 121,42**

ИТОГО:	**236 891,61**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	77 556,72

Исполнитель: Савельева Е. В.