

Отчет по использованию денежных средств

29.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Мира 38
Год постройки	1 948
Общая площадь, кв.м	2 239,3
Количество квартир	31
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	190 176,34
Фактическая стоимость содержания жилого дома	571 623,34
Начислено населению по услуге "содержание"	378 366,78
Поступило денежных средств от населения, с НДС	368 441,83
Процент оплаты	97,38
Сумма задолженности	9 924,95
Прочие доходы по нежилым помещениям	21 993,46
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	32 824,62
Ремонт кровли	17 272,62
Услуги по диагностике и поверке расходомера	4 650
Услуги по диагностике, замене канала, поверке расходомера РС32-15	10 902
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	43 949,45
2.1 Услуги сторонних орг-ций	43 949,45
Периодическое обследование вентканалов	1 095,29
Тех. обслуживание газового оборудования	2 876,93
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	1 118,64
Очистка кровли от снега, мусора ст. 146 НК РФ	21 980
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 518,2
Услуги по начислению и сбору платежей	2 149,11
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	715,77
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	54,92
Услуги по выдаче справок гражданам	247,1
Услуги по регистрационному учету граждан	777,94
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	122,76
Услуги агента	367,11
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	494 849,27
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	264 877,43
Очистка кровли от снега, мусора.	17 788,85
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	73 314,92
Аварийное обслуживание	14 408,43
Общексплуатационные расходы	114 772,48
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	44 592,75
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	89 573,5
Расходы по уборке придомовой территории	80 766,2
Прочистка канализации	8 807,3
3.3 Услуги управляющей организации:	140 398,34
ИТОГО:	-166 237,02

Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	23 939,32
---	------------------

Исполнитель: Савельева Е. В.