Отчет по использованию денежных средств

30.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Матвея Пинского 8**
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	2 271,8
Количество квартир	38
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-921 370,95
Фактическая стоимость содержания жилого дома	445 244,56
Начислено населению по услуге "содержание"	392 940,51
Поступило денежных средств от населения, с НДС	357 038,54
Процент оплаты	90,86
Сумма задолженности	35 901,97
Прочие доходы по нежилым помещениям	93 496,94
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 226,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**28 338,43**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**28 338,43**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	1 342,92
Периодическое обследование вентканалов	1 342,92
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 062,02
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	2 148
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	429,6
Услуги по начислению и сбору платежей	3 328,22
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	621,78
Услуги по выдаче справок гражданам	472,43
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	164,76
Услуги по регистрационному учету граждан	843,27
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	432,11
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	106,64
Услуги агента	571,76
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**416 906,13**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**225 699,51**
Очистка кровли от снега, мусора.	42 780,77
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	109 642,2
Аварийное обслуживание	29 788,24
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	12 972,87
Общеэксплуатационные расходы	30 515,43
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**67 735,13**
Расходы по уборке придомовой территории	67 735,13
3.3 Услуги управляющей организации:	**123 471,49**
ИТОГО:	**44 418,97**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-876 951,98

Исполнитель: Савельева Е. В.