Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Вологодская 81/2**
Год постройки	1 990
Общая площадь, кв.м	3 816,2
Количество квартир	72
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	1 025 058,92
Фактическая стоимость содержания жилого дома	904 750,95
Начислено населению по услуге "содержание"	1 093 368,17
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 046 287,51
Процент оплаты	95,69
Сумма задолженности	47 080,66
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**59 604,38**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**59 604,38**
Комплексное обслуживание лифтов (ст. 146 НК РФ)	18 000
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	5 088,96
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	6 859,97
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	5 717,1
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	300,9
Услуги по начислению и сбору платежей	5 572,78
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 041,12
Услуги по выдаче справок гражданам	1 566,95
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	411,9
Услуги по регистрационному учету граждан	2 006,13
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	432,17
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	177,12
Услуги агента	957,28
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**845 146,57**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**317 188,38**
Очистка кровли от снега, мусора.	16 309,28
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	224 653
Аварийное обслуживание	37 240,19
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	10 391,45
Общеэксплуатационные расходы	27 644,12
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	950,34
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**184 395,25**
Расходы по уборке лестничных клеток	32 202,83
Расходы по уборке придомовой территории	129 160,98
Обслуживание мусоропровода	23 031,44
3.3 Услуги управляющей организации:	**343 562,94**

ИТОГО:	**191 965,22**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	1 217 024,14

Исполнитель: Савельева Е. В.