

## Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Уфимское шоссе 29</b>
Год постройки	1 986
Общая площадь, кв.м	5 673,3
Количество квартир	108
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-422 529,83
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 372 041,53
Начислено населению по услуге "содержание"	1 709 390,63
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 772 372,96
Процент оплаты	103,68
Сумма задолженности	-62 982,33
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 886,24
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>23 891,9</b>
Содержание кровли (КС) 149 НК РФ	23 891,9
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>207 445,61</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>207 445,61</b>
Комплексное обслуживание лифтов ст. 149 НК РФ п. 30	145 800
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	8 400
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	6 605,28
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	10 505,03
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	10 766,02
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	5 666,64
Услуги по начислению и сбору платежей	10 466,52
Услуги по выдаче справок гражданам	2 306,51
Услуги по регистрационному учету граждан	4 975,19
Услуги агента	1 954,42
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>1 140 704,02</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>298 108,41</b>
Ремонт кровли	3 158,86
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	9 758,08
Содержание плоской кровли ст. 149 НК РФ	19 720,8
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	26 210,66
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	58 992,4
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	2 691,35
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	8 074,04
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	10 280,87
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	57 640,78
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	562,51
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	101 018,06
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>333 279,18</b>
Расходы по уборке придомовой территории	75 760,03
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	151 107,05
Обслуживание мусоропровода ст. 149 НК РФ	62 285,76
Обслуживание мусоропровода	44 126,34
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>509 316,43</b>

<b>ИТОГО:</b>	<b>342 235,34</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-80 294,49</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.