

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Свободы 38/1
Год постройки	1 995
Общая площадь, кв.м	5 532,5
Количество квартир	120
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-302 081,65
Фактическая стоимость содержания жилого дома	926 549,57
Начислено населению по услуге "содержание"	775 549,59
Поступило денежных средств от населения, с НДС	758 266,93
Процент оплаты	97,77
Сумма задолженности	17 282,66
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	774
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	67 019,07
2.1 Услуги сторонних орг-ций	67 019,07
Периодическое обследование вентканалов	6 937,92
Тех. обслуживание газового оборудования	6 515,73
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	7 202,3
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 096,88
Услуги по начислению и сбору платежей	15 222,63
Услуги по выдаче справок гражданам	3 569,31
Услуги по регистрационному учету граждан	4 321,78
Аренда техники для очистки территории	9 000
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	859 530,5
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	344 259,69
Очистка кровли от снега, мусора.	1 608,33
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	55 039,06
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	8 333,58
Аварийное обслуживание	20 216
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	94 142,07
Общексплуатационные расходы	151 953,97
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	3 871,43
Сверхплановый объем	6 811,09
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	2 284,16
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	211 095,83
Расходы по уборке придомовой территории	211 095,83
3.3 Услуги управляющей организации:	304 174,98
ИТОГО:	-150 225,98
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-452 307,63

Исполнитель: Савельева Е. В.