

## Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Мира 38</b>
Год постройки	1 948
Общая площадь, кв.м	2 239,3
Количество квартир	31
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	23 939,32
Фактическая стоимость содержания жилого дома	427 665,44
Начислено населению по услуге "содержание"	408 577,68
Поступило денежных средств от населения, с НДС	378 390,45
Процент оплаты	92,61
Сумма задолженности	30 187,23
Прочие доходы по нежилым помещениям	23 878,24
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>6 109,83</b>
Ремонт кровли	6 109,83
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>28 783,16</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>28 783,16</b>
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 191,08
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	4 247,14
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	5 267,99
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	559,6
Услуги по начислению и сбору платежей	2 554,22
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	477,18
Услуги по выдаче справок гражданам	381,8
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	82,38
Услуги по регистрационному учету граждан	856,31
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	172,82
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	81,84
Услуги агента	438,8
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>392 772,45</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>88 843,56</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	31 390,82
Аварийное обслуживание	25 873,95
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	9 298,54
Общексплуатационные расходы	22 280,25
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>175 543,82</b>
Расходы по уборке придомовой территории	175 214,25
Прочистка канализации	329,57
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>128 385,07</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>9 816,56</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>33 755,88</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.