

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Богдана Хмельницкого 92
Год постройки	1 986
Общая площадь, кв.м	3 436,1
Количество квартир	64
<u>Наименование мероприятий</u>	
	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	731 587,68
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 103 650,41
Начислено населению по услуге "содержание"	987 702,51
Поступило денежных средств от населения, с НДС	874 841,48
Процент оплаты	88,57
Сумма задолженности	112 861,03
Прочие доходы по нежилым помещениям	88 615,19
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	80 862,62
Ремонт кровли	80 862,62
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	175 593,3
2.1 Услуги сторонних орг-ций	175 593,3
Комплексное обслуживание лифтов	91 161,27
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	27 946
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	3 700,23
Тех. обслуживание газового оборудования	5 087,57
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Тех.обслуживание ИТП	24 406,8
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 873,28
Услуги по начислению и сбору платежей	5 817,72
Услуги по выдаче справок гражданам	1 839,55
Услуги по регистрационному учету граждан	2 333,8
Услуги агента	993,72
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	847 194,49
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	221 375,52
Очистка кровли от снега, мусора.	2 065,13
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	50 184,38
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	890,44
Аварийное обслуживание	14 224,92
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	31 824,6
Общексплуатационные расходы	121 624,56
Прочие	561,49
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	279 543,82
Расходы по уборке лестничных клеток	77 047,2
Расходы по уборке придомовой территории	75 199,44
Обслуживание мусоропровода	92 687,49
Прочистка канализации	34 609,69
3.3 Услуги управляющей организации:	346 275,15
ИТОГО:	-25 784,71

Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	705 802,97
---	-------------------

Исполнитель: Савельева Е. В.