

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Коммунаров 69/2
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	3 569,3
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-804 067,67
Фактическая стоимость содержания жилого дома	927 671,96
Начислено населению по услуге "содержание"	644 925,4
Поступило денежных средств от населения, с НДС	603 889,5
Процент оплаты	93,64
Сумма задолженности	41 035,9
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	97 137,44
Ремонт заплн.дв.полотен, дверей, оконных рам, коробок	7 138,66
Ремонт межпанельных швов	89 998,78
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	42 477,41
2.1 Услуги сторонних орг-ций	42 477,41
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	5 463,39
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	2 665,6
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	4 787,54
Услуги по начислению и сбору платежей	10 106,79
Услуги по выдаче справок гражданам	2 910,33
Услуги по регистрационному учету граждан	2 765,96
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	788 057,11
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	380 526,41
Очистка кровли от снега, мусора.	17 306,87
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	66 698,24
Смена радиаторов	19 330,86
Кронирование	28 032,97
Аварийное обслуживание	12 879,21
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	65 092,02
Общексплуатационные расходы	129 927,27
Сверхплановый объем	1 093,99
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	40 164,98
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	154 587,28
Расходы по уборке лестничных клеток	79 019,17
Расходы по уборке придомовой территории	75 568,11
3.3 Услуги управляющей организации:	252 943,42
ИТОГО:	-279 398,56
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-1 083 466,23

Исполнитель: Савельева Е. В.