Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 29**
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	3 213,1
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-60 634,28
Фактическая стоимость содержания жилого дома	516 514,71
Начислено населению по услуге "содержание"	474 565,8
Поступило денежных средств от населения, с НДС	443 555,21
Процент оплаты	93,47
Сумма задолженности	31 010,59
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**30 205,27**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**30 205,27**
Периодическое обследование вентканалов	4 368,32
Тех. обслуживание газового оборудования	2 987,73
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 479,15
Услуги по начислению и сбору платежей	5 209,92
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 735,2
Услуги по выдаче справок гражданам	823,7
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	329,52
Услуги по регистрационному учету граждан	1 642,29
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	518,64
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	295,2
Услуги агента	889,92
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**486 309,44**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**202 788,16**
Очистка кровли от снега, мусора.	19 046,9
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	67 256,3
Аварийное обслуживание	19 795,2
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	22 096,3
Общеэксплуатационные расходы	74 593,46
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**107 426,94**
Расходы по уборке придомовой территории	107 426,94
3.3 Услуги управляющей организации:	**176 094,34**
ИТОГО:	**-36 922,83**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-97 557,11

Исполнитель: Савельева Е. В.