Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Вологодская 142**
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	1 275,5
Количество квартир	32
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-309 400,93
Фактическая стоимость содержания жилого дома	288 463,42
Начислено населению по услуге "содержание"	229 643,88
Поступило денежных средств от населения, с НДС	210 369,27
Процент оплаты	91,61
Сумма задолженности	19 274,61
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**17 177,84**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**17 177,84**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	5 596,16
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 689,15
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	46,12
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	230,6
Услуги по начислению и сбору платежей	2 476,78
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	462,72
Услуги по выдаче справок гражданам	649,58
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	247,14
Услуги по регистрационному учету граждан	929,7
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	345,73
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	78,72
Услуги агента	425,44
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**271 285,58**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**97 555,88**
Очистка кровли от снега, мусора.	15 851,4
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	54 057,68
Аварийное обслуживание	14 104,09
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	2 070,73
Общеэксплуатационные расходы	11 471,98
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**101 569,99**
Расходы по уборке придомовой территории	101 569,99
3.3 Услуги управляющей организации:	**72 159,71**
ИТОГО:	**-55 471,54**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-364 872,47

Исполнитель: Савельева Е. В.