

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Ульяновых 19/а
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	3 117,5
Количество квартир	56
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	193 208,46
Фактическая стоимость содержания жилого дома	629 328,76
Начислено населению по услуге "содержание"	405 977,58
Поступило денежных средств от населения, с НДС	388 853,34
Процент оплаты	95,78
Сумма задолженности	17 124,24
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 376,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	119 454,28
Огнезащитная обработка деревянных конструкций кровли	119 454,28
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	30 654,01
2.1 Услуги сторонних орг-ций	30 654,01
Периодическое обследование вентканалов	3 237,69
Тех. обслуживание газового оборудования	2 551,36
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 150,14
Услуги по начислению и сбору платежей	8 787,81
Услуги по выдаче справок гражданам	823,69
Услуги по регистрационному учету граждан	950,8
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	479 220,47
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	244 221,45
Очистка кровли от снега, мусора.	36 019,07
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	31 676,64
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	14 264,64
Аварийное обслуживание	11 409,96
Общексплуатационные расходы	59 150,77
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	63 724,21
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	486,32
Сверхплановый объем	206,16
Прочие	27 283,68
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	75 772,3
Расходы по уборке придомовой территории	75 772,3
3.3 Услуги управляющей организации:	159 226,72
ИТОГО:	-219 975,1
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-26 766,64

Исполнитель: Савельева Е. В.