

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Даута Юлтыя 8
Год постройки	1 975
Общая площадь, кв.м	2 799,3
Количество квартир	48
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-1 651 442,57
Фактическая стоимость содержания жилого дома	711 099,28
Начислено населению по услуге "содержание"	504 477,1
Поступило денежных средств от населения, с НДС	533 605,81
Процент оплаты	105,77
Сумма задолженности	-29 128,71
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 226,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	19 348,4
Ремонт межпанельных швов	19 348,4
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	147 996,34
2.1 Услуги сторонних орг-ций	147 996,34
Комплексное обслуживание лифтов	92 250
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	4 190
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	2 775,18
Тех. обслуживание газового оборудования	1 321,69
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание АППЗ и ДУ	24 710,4
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	958,44
Услуги по начислению и сбору платежей	5 989,29
Услуги по выдаче справок гражданам	1 125,69
Услуги по регистрационному учету граждан	1 642,29
Аренда техники для очистки территории	3 600
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	543 754,54
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	185 635,17
Очистка кровли от снега, мусора.	4 436,83
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	27 024,38
Аварийное обслуживание	10 228,56
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	52 816,03
Общексплуатационные расходы	86 050,79
Сверхплановый объем	251,51
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	4 435,34
Ремонт/заполнение дверных полотен/оконных рам/коробок	391,73
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	160 260,57
Расходы по уборке лестничных клеток	73 268,28
Расходы по уборке придомовой территории	33 851,02
Обслуживание мусоропровода	53 141,27
3.3 Услуги управляющей организации:	197 858,80
ИТОГО:	-203 396,1

Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-1 854 838,67
---	----------------------

Исполнитель: Савельева Е. В.