

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Димитрова 242
Год постройки	1 961
Общая площадь, кв.м	1 518,6
Количество квартир	36
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-149 962,77
Фактическая стоимость содержания жилого дома	333 562,69
Начислено населению по услуге "содержание"	236 490,24
Поступило денежных средств от населения, с НДС	187 631,18
Процент оплаты	79,34
Сумма задолженности	48 859,06
Прочие доходы по нежилым помещениям	10 145,35
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	774
1. Текущий ремонт и прочие работы	21 069,03
Ремонт кровли	12 730,85
Ремонт ограждения	8 338,18
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	17 812,49
2.1 Услуги сторонних орг-ций	17 812,49
Периодическое обследование вентканалов	6 773,26
Тех. обслуживание газового оборудования	1 624,06
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	926,88
Услуги по начислению и сбору платежей	4 491,87
Услуги по выдаче справок гражданам	1 921,94
Услуги по регистрационному учету граждан	2 074,48
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	294 681,17
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	141 652,87
Очистка кровли от снега, мусора.	18 918,13
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	21 095,76
Смена труб канализации	11 804,71
Аварийное обслуживание	5 549,02
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	25 840,78
Общексплуатационные расходы	41 709,4
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	7 171,88
Сверхплановый объем	1 869,55
Ремонт фасада/крылец	6 303,2
Ремонт/заполнение дверных полотен/оконных рам/коробок	1 390,44
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	60 275,48
Расходы по уборке придомовой территории	60 275,48
3.3 Услуги управляющей организации:	92 752,82
ИТОГО:	-86 153,1
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-236 115,87

Исполнитель: Савельева Е. В.