Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Богдана Хмельницкого 69**
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	3 540,5
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	19 930,04
Фактическая стоимость содержания жилого дома	729 351,21
Начислено населению по услуге "содержание"	612 930,12
Поступило денежных средств от населения, с НДС	577 768,3
Процент оплаты	94,26
Сумма задолженности	35 161,82
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**38 884,84**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**38 884,84**
Периодическое обследование вентканалов	4 368,31
Тех. обслуживание газового оборудования	6 429,57
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	4 997,32
Услуги по начислению и сбору платежей	5 209,92
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 735,2
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	247,14
Услуги по выдаче справок гражданам	1 674,82
Услуги по регистрационному учету граждан	2 074,48
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	1 037,28
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	295,2
Услуги агента	889,92
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**690 466,37**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**327 946,63**
Очистка кровли от снега, мусора.	15 489,07
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	155 096,8
Аварийное обслуживание	21 812,28
Общеэксплуатационные расходы	90 153,09
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	43 133,99
Прочие	2 261,4
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**135 083,36**
Расходы по уборке придомовой территории	135 083,36
3.3 Услуги управляющей организации:	**227 436,38**
ИТОГО:	**-114 873,09**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-94 943,05

Исполнитель: Савельева Е. В.