

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Проспект Октября 109</b>
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	2 588,6
Количество квартир	64
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-628 265,34
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 262 607,57
Начислено населению по услуге "содержание"	430 941,54
Поступило денежных средств от населения, с НДС	407 234,92
Процент оплаты	94,5
Сумма задолженности	23 706,62
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 440,24
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>45 000</b>
Тепловизионное обследование	45 000
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>40 624,38</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>40 624,38</b>
Периодическое обследование вентканалов	9 817,42
Тех. обслуживание газового оборудования	2 092,54
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	3 941,3
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	7 209,42
Услуги по начислению и сбору платежей	5 557,32
Услуги по выдаче справок гражданам	521,67
Услуги по регистрационному учету граждан	1 382,99
Услуги агента	949,2
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>1 176 983,19</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>618 322,69</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	87 483,28
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	20 772,79
Аварийное обслуживание	15 644,38
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	106 872,46
Общексплуатационные расходы	334 434,64
Ремонт узлов управления	38 279,04
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	14 836,1
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>407 578,22</b>
Расходы по уборке придомовой территории	110 841,17
Прочистка канализации	296 737,05
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>151 082,28</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-827 225,79</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-1 455 491,13

Исполнитель: Савельева Е. В.