

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Проспект Октября 111
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	2 882
Количество квартир	72
<u>Наименование мероприятий</u>	
	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	288 723,07
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 094 087,66
Начислено населению по услуге "содержание"	510 471,13
Поступило денежных средств от населения, с НДС	460 253,81
Процент оплаты	90,16
Сумма задолженности	50 217,32
Прочие доходы по нежилым помещениям	82 250,8
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 440,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	246 997,39
Ремонт кровли	47 744,46
Ремонт цоколя	199 252,93
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	41 970,05
2.1 Услуги сторонних орг-ций	41 970,05
Периодическое обследование вентканалов	11 263,4
Тех. обслуживание газового оборудования	3 412,43
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	3 853,74
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 963,66
Услуги по начислению и сбору платежей	6 251,88
Услуги по выдаче справок гражданам	1 757,18
Услуги по регистрационному учету граждан	2 247,36
Услуги агента	1 067,88
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	805 120,22
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	415 775,94
Очистка кровли от снега, мусора.	86 904,05
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	16 931,92
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	42 403,24
Аварийное обслуживание	12 966,46
Общексплуатационные расходы	167 288,74
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	89 281,53
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	210 380
Расходы по уборке придомовой территории	93 434,06
Прочистка канализации	116 945,94
3.3 Услуги управляющей организации:	178 964,28
ИТОГО:	-496 925,49
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-208 202,42

Исполнитель: Савельева Е. В.