

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Калинина 75
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	1 579,2
Количество квартир	40
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-114 721,35
Фактическая стоимость содержания жилого дома	440 203,23
Начислено населению по услуге "содержание"	322 763,3
Поступило денежных средств от населения, с НДС	317 612,57
Процент оплаты	98,4
Сумма задолженности	5 150,73
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	20 705,67
Ремонт ливневой канализации	16 908,88
Устройство водомерного узла	3 796,79
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	23 230,53
2.1 Услуги сторонних орг-ций	23 230,53
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	9 662,4
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 617,79
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	775,2
Услуги по начислению и сбору платежей	3 876,48
Услуги по выдаче справок гражданам	1 579,78
Услуги по регистрационному учету граждан	995,04
Услуги агента	723,84
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	396 267,03
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	183 156,99
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	4 130,42
Ремонт кровли	61 597,18
Очистка кровли от снега, мусора.	3 331,68
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	16 044,67
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	1 306,02
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	72 125,18
Аварийное обслуживание	24 621,84
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	116 942,06
Расходы по уборке придомовой территории	116 942,06
3.3 Услуги управляющей организации:	96 167,98
ИТОГО:	-114 091,93
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-228 813,28

Исполнитель: Савельева Е. В.