Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Российская 5**
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	4 523
Количество квартир	100
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	834 703,43
Фактическая стоимость содержания жилого дома	911 111,09
Начислено населению по услуге "содержание"	894 067,44
Поступило денежных средств от населения, с НДС	883 261,97
Процент оплаты	98,79
Сумма задолженности	10 805,47
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	**3 242,9**
Замена блока питания	1 139
Изготовление решеток на межэтажные окна	2 103,9
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**48 032,11**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**48 032,11**
Периодическое обследование вентканалов	5 460,4
Тех. обслуживание газового оборудования	7 398,01
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	15 082,22
Услуги по начислению и сбору платежей	6 512,4
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	2 169
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	372
Услуги агента	1 112,4
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**859 836,08**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**362 093,73**
Очистка кровли от снега, мусора.	14 805,76
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	97 963,8
Аварийное обслуживание	27 865,32
Общеэксплуатационные расходы	146 436,92
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	73 547,11
Сверхплановый объем	1 474,82
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**165 986**
Расходы по уборке лестничных клеток	62 480,81
Расходы по уборке придомовой территории	103 505,19
3.3 Услуги управляющей организации:	**331 756,35**
ИТОГО:	**-12 017,57**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	822 685,86

Исполнитель: Савельева Е. В.