

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Вологодская 81/2
Год постройки	1 990
Общая площадь, кв.м	3 816,2
Количество квартир	72
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	1 217 024,14
Фактическая стоимость содержания жилого дома	798 300,3
Начислено населению по услуге "содержание"	1 118 620,39
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 133 635,63
Процент оплаты	101,34
Сумма задолженности	-15 015,24
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	118 175,17
2.1 Услуги сторонних орг-ций	118 175,17
Комплексное обслуживание лифтов ст. 149 НК РФ п. 30	80 575,72
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 403,52
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	7 400,5
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	3 659,4
Услуги по начислению и сбору платежей	6 977,64
Услуги по выдаче справок гражданам	789,9
Услуги по регистрационному учету граждан	3 482,62
Услуги агента	1 302,86
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	680 125,13
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	279 386,9
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	38 790,08
Ремонт кровли	40 672
Очистка кровли от снега, мусора.	21 593,34
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	633,24
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	1 899,71
Общезэксплуатационные расходы 149 НК РФ	6 128,39
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	2 221,92
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	6 462,58
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	6 810,52
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	137 284,12
Ремонт фасада/крылец	16 891
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	67 443
Расходы по уборке придомовой территории	63 986,35
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	3 456,65
3.3 Услуги управляющей организации:	333 295,23
ИТОГО:	323 668,09

Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	1 540 692,23
---	---------------------

Исполнитель: Савельева Е. В.