

Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Александра Невского 14
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	1 610,7
Количество квартир	40
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	16 060,93
Фактическая стоимость содержания жилого дома	434 205,69
Начислено населению по услуге "содержание"	314 275,11
Поступило денежных средств от населения, с НДС	303 845,47
Процент оплаты	96,68
Сумма задолженности	10 429,64
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	3 164,23
Ремонт кровли	3 164,23
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	23 469,63
2.1 Услуги сторонних орг-ций	23 469,63
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	5 581,6
Периодическое обследование вентканалов	3 497,6
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	7 183,73
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	32,76
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	163,8
Услуги по начислению и сбору платежей	3 096
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	578,4
Услуги по выдаче справок гражданам	1 109,58
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	247,14
Услуги по регистрационному учету граждан	1 262,37
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	86,41
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	98,4
Услуги агента	531,84
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	407 571,83
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	209 919,81
Очистка кровли от снега, мусора.	15 187,18
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	155 140,1
Аварийное обслуживание	17 815,16
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	6 439,28
Общексплуатационные расходы	15 338,09
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	98 899,12
Расходы по уборке придомовой территории	98 899,12
3.3 Услуги управляющей организации:	98 752,90
ИТОГО:	-114 904,5
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-98 843,57

Исполнитель: Савельева Е. В.