Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Конституции 6**
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	2 543,9
Количество квартир	64
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-268 955,06
Фактическая стоимость содержания жилого дома	562 063,3
Начислено населению по услуге "содержание"	447 470,04
Поступило денежных средств от населения, с НДС	436 566,73
Процент оплаты	97,56
Сумма задолженности	10 903,31
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	8 076,84
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**30 083,75**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**30 083,75**
Периодическое обследование вентканалов	2 261,25
Тех. обслуживание газового оборудования	3 936,07
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	1 118,64
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 451,66
Услуги по начислению и сбору платежей	4 167,99
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 388,16
Услуги по выдаче справок гражданам	1 043,33
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	439,36
Услуги по регистрационному учету граждан	1 210,11
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	691,52
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	238,08
Услуги агента	711,9
Аренда техники для очистки территории	1 500
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**531 979,55**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**227 002,28**
Очистка кровли от снега, мусора.	41 242,22
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	56 298,04
Аварийное обслуживание	15 501,7
Общеэксплуатационные расходы	83 202,44
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	30 757,88
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**138 937,19**
Расходы по уборке придомовой территории	138 937,19
3.3 Услуги управляющей организации:	**166 040,08**
ИТОГО:	**-106 516,42**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-375 471,48

Исполнитель: Савельева Е. В.