Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Комарова 34**
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	2 193,8
Количество квартир	64
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-504 780,5
Фактическая стоимость содержания жилого дома	640 153,26
Начислено населению по услуге "содержание"	412 387,11
Поступило денежных средств от населения, с НДС	376 056,08
Процент оплаты	91,19
Сумма задолженности	36 331,03
Прочие доходы по нежилым помещениям	81 425,79
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	8 076,84
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**31 047,65**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**31 047,65**
Периодическое обследование вентканалов	3 494,6
Тех. обслуживание газового оборудования	4 631,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 590,74
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 388,16
Услуги по начислению и сбору платежей	4 167,99
Услуги по выдаче справок гражданам	1 290,43
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	274,6
Услуги по регистрационному учету граждан	2 247,35
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	86,44
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	238,08
Услуги агента	711,9
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**609 105,61**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**288 386,47**
Очистка кровли от снега, мусора.	41 385,73
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	85 421,18
Аварийное обслуживание	18 528,78
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	39 958,66
Общеэксплуатационные расходы	103 092,12
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**167 697,08**
Расходы по уборке лестничных клеток	11 838,97
Расходы по уборке придомовой территории	135 160,73
Прочистка канализации	20 697,38
3.3 Услуги управляющей организации:	**153 022,06**
ИТОГО:	**-138 263,52**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-643 044,02

Исполнитель: Савельева Е. В.