Отчет по использованию денежных средств

30.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 27/2**
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	2 080,6
Количество квартир	48
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-421 549,08
Фактическая стоимость содержания жилого дома	666 114,73
Начислено населению по услуге "содержание"	658 296,78
Поступило денежных средств от населения, с НДС	640 133,89
Процент оплаты	97,24
Сумма задолженности	18 162,89
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**24 555,97**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**24 555,97**
Комплексное обслуживание лифтов (ст. 146 НК РФ)	9 000
Периодическое обследование вентканалов	1 696,32
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	1 696,32
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	3 820,33
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	89,5
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	1 702,46
Услуги по начислению и сбору платежей	3 715,22
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	694,08
Услуги по выдаче справок гражданам	733,48
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	54,92
Услуги по регистрационному учету граждан	597,02
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	118,08
Услуги агента	638,24
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**641 558,76**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**157 032,77**
Очистка кровли от снега, мусора.	11 455,63
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	74 447,76
Аварийное обслуживание	31 936,4
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	11 398,83
Общеэксплуатационные расходы	27 794,15
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**277 673,09**
Расходы по уборке лестничных клеток	90 949,23
Расходы по уборке придомовой территории	109 406,89
Обслуживание мусоропровода	77 316,97
3.3 Услуги управляющей организации:	**206 852,90**
ИТОГО:	**-2 791,87**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-424 340,95

Исполнитель: Савельева Е. В.