

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Первомайская 6А
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	3 117,3
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-223 777,84
Фактическая стоимость содержания жилого дома	540 121,48
Начислено населению по услуге "содержание"	425 730,9
Поступило денежных средств от населения, с НДС	417 139
Процент оплаты	97,98
Сумма задолженности	8 591,9
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	51 265,01
2.1 Услуги сторонних орг-ций	51 265,01
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	6 986,77
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Очистка кровли от снега, мусора	2 760,23
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	309,96
Услуги по начислению и сбору платежей	21 188,16
Услуги по выдаче справок гражданам	1 208,08
Услуги по регистрационному учету граждан	1 728,73
Услуги агента	3 305,28
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	488 856,47
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	269 133,49
Очистка кровли от снега, мусора.	24 503,6
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	62 803
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	55 425,66
Аварийное обслуживание	11 381,28
Общексплуатационные расходы	71 024,52
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	43 995,43
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	70 467,48
Расходы по уборке придомовой территории	70 467,48
3.3 Услуги управляющей организации:	149 255,50
ИТОГО:	-109 364,5
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-333 142,34

Исполнитель: Савельева Е. В.