Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Александра Невского 32/а**
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	2 565,1
Количество квартир	64
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-512 030,74
Фактическая стоимость содержания жилого дома	339 571,39
Начислено населению по услуге "содержание"	409 479,35
Поступило денежных средств от населения, с НДС	408 149,72
Процент оплаты	99,68
Сумма задолженности	1 329,63
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	**6 775,59**
Ремонт кровли	6 775,59
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**47 561,78**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**47 561,78**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	8 930,56
Периодическое обследование вентканалов	5 596,16
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	10 030,18
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	40,06
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	200,3
Услуги по начислению и сбору платежей	4 953,66
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	925,44
Услуги по выдаче справок гражданам	1 587,65
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	274,6
Услуги по регистрационному учету граждан	2 110,68
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	432,11
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	157,44
Услуги агента	850,94
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**285 234,02**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**29 994,93**
Аварийное обслуживание	29 994,93
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**126 570,69**
Расходы по уборке придомовой территории	126 570,69
3.3 Услуги управляющей организации:	**128 668,40**
ИТОГО:	**73 255,96**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-438 774,78

Исполнитель: Савельева Е. В.