

Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Уфимское шоссе 27/3
Год постройки	1 986
Общая площадь, кв.м	7 526
Количество квартир	144
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	1 185 317,56
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 606 468,86
Начислено населению по услуге "содержание"	2 150 680,26
Поступило денежных средств от населения, с НДС	2 127 946,34
Процент оплаты	98,94
Сумма задолженности	22 733,92
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 886,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	271 910,05
2.1 Услуги сторонних орг-ций	271 910,05
Комплексное обслуживание лифтов ст. 149 НК РФ п. 30	194 400
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	8 400
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	8 807,04
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	17 372,35
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	10 766,02
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	9 552,04
Услуги по начислению и сбору платежей	13 955,4
Услуги по выдаче справок гражданам	2 369,71
Услуги по регистрационному учету граждан	3 681,64
Услуги агента	2 605,85
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	1 334 558,81
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	366 898,78
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	13 567,71
Ремонт кровли	4 064,54
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	12 944,72
Содержание плоской кровли ст. 149 НК РФ	20 729,64
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	34 770,12
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	65 626,72
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	3 570,24
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	10 710,74
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	76 464,16
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	952,07
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	120 030,76
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	3 467,36
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	326 860,45
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	117 969,95
Расходы по уборке придомовой территории	56 652,65
Обслуживание мусоропровода ст. 149 НК РФ	93 402,72
Обслуживание мусоропровода	58 835,13
3.3 Услуги управляющей организации:	640 799,58

ИТОГО:	549 097,64
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	1 734 415,2

Исполнитель: Савельева Е. В.