Отчет по использованию денежных средств

30.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 42/1**
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	2 696,2
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-243 130,05
Фактическая стоимость содержания жилого дома	555 551,05
Начислено населению по услуге "содержание"	464 898,12
Поступило денежных средств от населения, с НДС	466 850,66
Процент оплаты	100,42
Сумма задолженности	-1 952,54
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**57 601,63**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**57 601,63**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 827,2
Периодическое обследование вентканалов	2 827,2
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	6 707,8
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Тех.обслуживание ИТП (ст. 146 НК РФ)	18 800
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	996,26
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	27,28
Услуги по начислению и сбору платежей	7 054,72
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 318,68
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	411,9
Услуги по выдаче справок гражданам	1 240,09
Услуги по регистрационному учету граждан	2 296,62
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	345,64
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	199,26
Услуги агента	1 076,98
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**497 949,42**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**187 706,78**
Очистка кровли от снега, мусора.	33 300,11
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	80 888
Аварийное обслуживание	33 824,19
Общеэксплуатационные расходы	28 353,08
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	11 341,4
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**164 160,31**
Расходы по уборке лестничных клеток	25 580,4
Расходы по уборке придомовой территории	138 579,91
3.3 Услуги управляющей организации:	**146 082,33**
ИТОГО:	**-85 626,85**

Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-328 756,9

Исполнитель: Савельева Е. В.