

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Блюхера 21/1
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	2 940,8
Количество квартир	173
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	1 137 622,6
Фактическая стоимость содержания жилого дома	574 293,31
Начислено населению по услуге "содержание"	939 836,27
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 007 451,22
Процент оплаты	107,19
Сумма задолженности	-67 614,95
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 086,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	76 842,93
2.1 Услуги сторонних орг-ций	76 842,93
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 400
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	21 161,36
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	10 626,17
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	3 830,4
Услуги по начислению и сбору платежей	17 185,72
Услуги по выдаче справок гражданам	5 276,52
Услуги по регистрационному учету граждан	5 771,23
Услуги агента	3 208,52
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	497 450,38
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	140 736,14
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	30 113,27
Техническое обслуживание уар	767,1
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	9 886,44
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	4 218,11
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	3 717,79
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	25 845,21
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	13 693,22
Содержание скатной кровли ст. 149 НК РФ	24 062,43
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	5 097,92
Очистка кровли от снега, мусора.	22 947,03
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	387,62
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	76 688,1
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	66 675,92
Расходы по уборке придомовой территории	10 012,18
3.3 Услуги управляющей организации:	280 026,14
ИТОГО:	368 629,2
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	1 506 251,8

Исполнитель: Савельева Е. В.