

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Богдана Хмельницкого 143/1
Год постройки	1 977
Общая площадь, кв.м	2 720,8
Количество квартир	60
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-347 580,45
Фактическая стоимость содержания жилого дома	513 859,42
Начислено населению по услуге "содержание"	420 434,88
Поступило денежных средств от населения, с НДС	401 522,96
Процент оплаты	95,5
Сумма задолженности	18 911,92
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	22 823,9
Ямочный ремонт асфальтового покрытия	22 823,9
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	35 921,25
2.1 Услуги сторонних орг-ций	35 921,25
Периодическое обследование вентканалов	3 468,96
Тех. обслуживание газового оборудования	4 575,8
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	1 415,26
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 358,08
Услуги по начислению и сбору платежей	7 985,73
Услуги по выдаче справок гражданам	1 976,85
Услуги по регистрационному учету граждан	1 988,05
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	455 114,27
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	222 908,93
Очистка кровли от снега, мусора.	19 501,58
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	27 962,76
Смена радиаторов	15 558,11
Смена труб канализации	4 911,07
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	16 405,63
Аварийное обслуживание	9 941,9
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	46 297,63
Общексплуатационные расходы	74 728,65
Ремонт и смена вентиляей, задвижек и др. запорной арматуры	2 741,96
Сверхплановый объем	3 349,6
Ремонт/заполнение дверных полотен/оконных рам/коробок	1 510,04
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	67 308,38
Расходы по уборке придомовой территории	67 308,38
3.3 Услуги управляющей организации:	164 896,96
ИТОГО:	-91 876,54
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-439 456,99

Исполнитель: Савельева Е. В.