Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Богдана Хмельницкого 135**
Год постройки	1 977
Общая площадь, кв.м	4 424,3
Количество квартир	90
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-435 417,38
Фактическая стоимость содержания жилого дома	793 077,17
Начислено населению по услуге "содержание"	783 789,9
Поступило денежных средств от населения, с НДС	765 060,4
Процент оплаты	97,61
Сумма задолженности	18 729,5
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**43 833,3**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**43 833,3**
Периодическое обследование вентканалов	4 914,36
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	8 313,04
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 033,77
Услуги по начислению и сбору платежей	5 991,39
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 995,48
Услуги по выдаче справок гражданам	2 608,33
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	576,66
Услуги по регистрационному учету граждан	2 247,32
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	864,4
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	339,48
Услуги агента	1 023,39
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**749 243,87**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**317 909,77**
Очистка кровли от снега, мусора.	10 885,28
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	132 302,25
Аварийное обслуживание	27 267,84
Общеэксплуатационные расходы	121 282,43
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	26 171,97
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**140 497,79**
Расходы по уборке придомовой территории	140 497,79
3.3 Услуги управляющей организации:	**290 836,31**
ИТОГО:	**-5 939,27**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-441 356,65

Исполнитель: Савельева Е. В.