

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Проспект Октября 119/3
Год постройки	1 995
Общая площадь, кв.м	2 803,3
Количество квартир	33
<u>Наименование мероприятий</u>	
	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	536 539,73
Фактическая стоимость содержания жилого дома	603 942,77
Начислено населению по услуге "содержание"	590 065,43
Поступило денежных средств от населения, с НДС	525 373,94
Процент оплаты	89,04
Сумма задолженности	64 691,49
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 226,08
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>139 620,92</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>139 620,92</b>
Комплексное обслуживание лифтов	108 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	8 380
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	1 907,94
Тех. обслуживание газового оборудования	2 108,46
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 336,67
Услуги по начислению и сбору платежей	4 117,65
Услуги по выдаче справок гражданам	521,68
Услуги по регистрационному учету граждан	1 815,16
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>464 321,85</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>131 735,97</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	1 882,37
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	21 200,89
Кронирование	3 688,86
Аварийное обслуживание	9 389,71
Общексплуатационные расходы	48 457,44
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	47 116,7
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>101 158,85</b>
Расходы по уборке придомовой территории	66 555,33
Обслуживание мусоропровода	34 603,52
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>231 427,03</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-10 651,26</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	525 888,47

Исполнитель: Савельева Е. В.