

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
<b>Адрес</b>	<b>Шота Руставели 29</b>
<b>Год постройки</b>	1 970
<b>Общая площадь, кв.м</b>	2 570,3
<b>Количество квартир</b>	60
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	-69 356,2
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	565 513,81
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	399 578,52
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	375 385,79
<b>Процент оплаты</b>	93,95
<b>Сумма задолженности</b>	24 192,73
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	89 223,5
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	8 076,84
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>1 300</b>
Замена блока питания	1 300
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>45 638,72</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>45 638,72</b>
Периодическое обследование вентканалов	3 468,96
Тех. обслуживание газового оборудования	3 625,59
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	6 711,84
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 015,94
Услуги по начислению и сбору платежей	15 891,12
Услуги по выдаче справок гражданам	1 564,99
Услуги по регистрационному учету граждан	1 728,75
Услуги агента	2 479,01
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>518 575,09</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>219 412,52</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	14 662,68
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	45 945,27
Кронирование	3 553,46
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	5 783,39
Аварийное обслуживание	11 255,84
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	41 571,68
Общексплуатационные расходы	96 640,2
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>159 075,74</b>
Расходы по уборке придомовой территории	102 345,98
Прочистка канализации	56 729,76
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>140 086,83</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-68 634,95</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>-137 991,15</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.