

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

| <u>Краткая характеристика МКД</u> | |
|---|-------------------------|
| Адрес | Кремлевская 61/3 |
| Год постройки | 1 965 |
| Общая площадь, кв.м | 3 196,3 |
| Количество квартир | 80 |
| <u>Наименование мероприятий</u> | |
| Остаток денежных средств на 01.01.2020г. | 93 510,78 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 509 367,3 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 545 884,2 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 544 350,74 |
| Процент оплаты | 99,72 |
| Сумма задолженности | 1 533,46 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 6 398,76 |
| 1. Текущий ремонт и прочие работы | |
| 2. Расходы на содержание общего имущества МКД: | 38 837,65 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 38 837,65 |
| Периодическое обследование вентканалов | 4 625,28 |
| Тех. обслуживание газового оборудования | 5 638,27 |
| Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии | 9 152,52 |
| Обслуживание экобоксов | 6 501,55 |
| Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции | 279 |
| Услуги по начислению и сбору платежей | 6 946,56 |
| Услуги по выдаче справок гражданам | 1 482,63 |
| Услуги по регистрационному учету граждан | 3 025,28 |
| Услуги агента | 1 186,56 |
| 3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе: | 470 529,65 |
| 3.1 Набор работ и текущий ремонт: | 198 756,39 |
| Очистка кровли от снега, мусора. | 25 008,32 |
| Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО | 57 412,55 |
| Аварийное обслуживание | 11 698,44 |
| Общексплуатационные расходы | 66 002,28 |
| Проф.осмотры и непредвиденный ремонт | 25 490,88 |
| Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва | 12 582,43 |
| Прочие | 561,49 |
| 3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие: | 80 393,64 |
| Расходы по уборке придомовой территории | 80 393,64 |
| 3.3 Услуги управляющей организации: | 191 379,62 |
| ИТОГО: | 42 915,66 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2021г. | 136 426,44 |

Исполнитель: Савельева Е. В.