Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Свободы 38/1**
Год постройки	1 995
Общая площадь, кв.м	5 532,5
Количество квартир	120
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-516 960,42
Фактическая стоимость содержания жилого дома	996 527,98
Начислено населению по услуге "содержание"	869 182,97
Поступило денежных средств от населения, с НДС	800 179,57
Процент оплаты	92,06
Сумма задолженности	69 003,4
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**52 309,13**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**52 309,13**
Периодическое обследование вентканалов	6 552,48
Тех. обслуживание газового оборудования	8 938,74
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	7 338,35
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	2 624,49
Услуги по начислению и сбору платежей	7 894,43
Услуги по выдаче справок гражданам	2 169,02
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	659,04
Услуги по регистрационному учету граждан	3 198,12
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	1 210,16
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	450,12
Услуги агента	1 348,5
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**944 218,85**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**417 848,19**
Очистка кровли от снега, мусора.	5 840,89
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	178 095,6
Аварийное обслуживание	34 086,18
Общеэксплуатационные расходы	151 547,24
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	34 703,18
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	13 575,1
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**203 848,05**
Расходы по уборке придомовой территории	203 848,05
3.3 Услуги управляющей организации:	**322 522,61**
ИТОГО:	**-123 997,01**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-640 957,43

Исполнитель: Савельева Е. В.