

Управляющая компания "ООО «ОЖХ Орджоникидзевского района г. Уфы»"
Использование денежных средств, начисленных населению, за период с 01.01.2017 по
31.12.2017 г.
проспект Октября, 146/2

Начислено населению по статье "содержание и текущий ремонт"	298700.08
Прочие доходы по нежилым помещениям	17767.05
Итого начислено	316467.13
Поступило денежных средств от населения	273799.21
Сумма задолженности жителей на 31.12.2017 г.	171610.31
Сумма задолженности по нежилым помещениям	6267.27
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	
1.1 Набор работ и текущий ремонт	
очистка кровли от снега, мусора	
измерение сопротивления изоляции	
смена радиаторов	
ремонт и смена участков т/провода ХВС, ГВС, ЦО	
ремонт и смена вентилей, задвижек и др.запорной арматуры	
смена труб канализ.	29673.49
ремонт лестничной клетки	
ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/площ., конт/пл.	
ремонт и окраска детского и спорт.оборудования, элем.внешн.благ-ва	
общестр. работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	
опрессовка (гидравл.испытания), промывка системы ЦО	16891.16
подготовка к зиме, остекление, установка пружин	
смена, проверка водомеров, счетчиков	
ремонт заполн. дв.полотен, дверей, оконных рам, коробок	
ремонт м/клапанов	
ремонт ливневой канализации	
ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
ремонт фасада, крылец, мемориальная доска	
текущий ремонт	
ремонт кровли	
устройство водомерного узла	
ремонт кровли козырьков	
ремонт помещения мусорокамер	
ремонт штукатурки стен маш.помещения	
установка контейнеров	
установка почтовых ящиков	
прочие	
1.2. Профосмотры и непредвиденные работы	43473.57
1.3. Аварийное обслуживание	
1.4 Техническое обслуживание нежилых помещений	6,713.83
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории:	
2.1 Услуги сторонних орг-ций	
2.1.1 Комплексное обслуживание лифта	
2.1.2 Расходы по вывозу твердых бытовых отходов	29582.68
2.1.3 Расходы по обслуживанию вентканалов	11861.41
2.1.4 Расходы по дератизации, дезинсекции	482.98
2.1.5 Расходы по ежегодному освидетельствованию лифтов	
2.1.6 Обследование лифтов, отработавших 25 лет	
2.1.7 Расходы по страхованию лифтов	
2.1.8 Расходы по содержанию объединенной диспетчерской службы	
2.1.9 Расходы на изготовление тех.паспортов	
2.1.10 Расходы по техобслуживанию ВДГО	
2.1.11 Обслуживание экокбксов	2,975.20
2.1.12 Тех. Обслуживание приборов учета тепловой энергии	5,491.51
2.2. Услуги жилищных предприятий	
- Расходы по уборке лестничных клеток	
- Расходы по уборке придомовой территории	42210.99
- Вывоз КГМ	10644.29
- Обслуживание мусоропровода	
3. Прочие расходы	
3.1 Сверхплановый объем, праздничные дни	1403.6
3.2 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	81702.57
3.3 Услуги по начислению и сбору платежей	11,823.24
3.4 Услуги по управлению жилищным фондом	27,617.96
Итого	322548.48
Остаток по дому	-6081.35

Форма для учета расходов по содержанию (отдельно по каждому дому) для заполнения экономистами ЖЭУ.

1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	0.00
1.1 Набор работ	0.00
очистка кровли от снега, мусора	
измерение сопротивления изоляции	
смена радиаторов	
ремонт и смена участков т/провода ХВС, ГВС, ЦО	
ремонт и смена вентилей, задвижек и др.запорной арматуры	
смена труб канализ.	
ремонт лестничной клетки	
ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/площ., конт/пл.	
ремонт и окраска детского и спорт.оборудования, элем.внешн.благ-ва	
общестр. работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	
опрессовка (гидравл.испытания), промывка системы ЦО	
подготовка к зиме, остекление, установка пружин	
смена, поверка водомеров, счетчиков	
ремонт заполн. дв.полотен, дверей, оконных рам, коробок	
ремонт м/клапанов	
ремонт ливневой канализации	
ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
ремонт фасада, крылец, мемориальная доска	
ремонт кровли	
устройство водомерного узла	
ремонт кровли козырьков	
ремонт помещения мусорокамер	
ремонт штукатурки стен маш.помещения	
установка контейнеров	
установка почтовых ящиков	
прочие	
1.2. Профосмотры и непредвиденные работы	
1.3. Аварийное обслуживание	
2. Услуги жилищных предприятий	0.00
- Расходы по уборке лестничных клеток	
- Расходы по уборке придомовой территории	
- Вывоз КГМ	
- Обслуживание мусоропровода	
3. Прочие расходы	0.00
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	
Итого	0.00

Информация о стоимости выполненных работ по техническому обслуживанию жилищного фонда за январь месяц 2017 года по УО ОАО "УЖХ Орджоникидзевского района".

руб.

Расходы	Сумма	ЖЭУ 21	ЖЭУ 24	ЖЭУ 27	ЖЭУ 28	ЖЭУ 37	ЖЭУ 45	ЖЭУ 48	ЖЭУ 52	ЖЭУ 69	ЖЭУ 78	ЖЭУ 79	ПКЦ ТК
1.1 Набор работ, в том числе:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
очистка кровли от снега, мусора	0.00												
измерение сопротивления изоляции	0.00												
смена радиаторов	0.00												
ремонт и смена участков т/провода ХВС, ГВС, ЦО	0.00												
ремонт и смена вентилей, задвижек и др.запорной арматуры	0.00												
смена труб канализ.	0.00												
ремонт лестничной клетки	0.00												
ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/плещ., конт/пл.	0.00												
ремонт и окраска детского и спорт.оборудования, элем.внешн.благ-ва	0.00												
общестр. работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	0.00												
опрессовка (гидравл.испытания), промывка системы ЦО	0.00												
подготовка к зиме, остекление, установка пружин	0.00												
смена, поверка водомеров, счетчиков	0.00												
ремонт заплн. дв.полотен, дверей, оконных рам, коробок	0.00												
ремонт м/клапанов	0.00												
ремонт ливневой канализации	0.00												
ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	0.00												
ремонт фасада, крылец, мемориальная доска	0.00												
ремонт кровли	0.00												
устройство водомерного узла	0.00												
ремонт кровли козырьков	0.00												
ремонт помещения мусорокамер	0.00												
ремонт штукатурки стен маш.помещения	0.00												
установка контейнеров	0.00												
установка почтовых ящиков	0.00												
прочие работы	0.00												

Директор

И. Ф. Губайдуллин

Исполнитель: Есипова М. А.