Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 27**
Год постройки	1 973
Общая площадь, кв.м	2 603,4
Количество квартир	60
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	114 534,11
Фактическая стоимость содержания жилого дома	465 303,17
Начислено населению по услуге "содержание"	439 798,5
Поступило денежных средств от населения, с НДС	392 255,87
Процент оплаты	89,19
Сумма задолженности	47 542,63
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 226,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**44 207,14**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**44 207,14**
Периодическое обследование вентканалов	3 276,24
Тех. обслуживание газового оборудования	2 668,64
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 500
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	4 797,96
Услуги по начислению и сбору платежей	3 907,44
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 301,4
Услуги по выдаче справок гражданам	906,06
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	219,68
Услуги по регистрационному учету граждан	1 210,12
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	605,08
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	221,4
Услуги агента	667,44
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**421 096,03**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**188 449,09**
Очистка кровли от снега, мусора.	16 576,91
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	61 415,78
Аварийное обслуживание	17 052,4
Общеэксплуатационные расходы	72 550,56
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	20 853,44
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**69 453,5**
Расходы по уборке придомовой территории	69 453,5
3.3 Услуги управляющей организации:	**163 193,44**
ИТОГО:	**-22 278,59**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	92 255,52

Исполнитель: Савельева Е. В.