

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кольцевая 26
Год постройки	1 965
Общая площадь, кв.м	3 147,2
Количество квартир	75
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-167 631,19
Фактическая стоимость содержания жилого дома	608 279,97
Начислено населению по услуге "содержание"	454 785,3
Поступило денежных средств от населения, с НДС	433 462,62
Процент оплаты	95,31
Сумма задолженности	21 322,68
Прочие доходы по нежилым помещениям	10 189,53
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	8 076,84
1. Текущий ремонт и прочие работы	1 300
Замена блока питания	1 300
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	34 681,41
2.1 Услуги сторонних орг-ций	34 681,41
Периодическое обследование вентканалов	4 336,2
Тех. обслуживание газового оборудования	6 296,23
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Очистка кровли от снега, мусора	2 808,78
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	371,88
Услуги по начислению и сбору платежей	6 512,4
Услуги по выдаче справок гражданам	1 757,2
Услуги по регистрационному учету граждан	2 333,8
Услуги агента	1 112,4
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	572 298,56
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	257 670,2
Очистка кровли от снега, мусора.	43 424,67
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	60 609,65
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	26 022,31
Аварийное обслуживание	11 490,48
Общексплуатационные расходы	71 705,76
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	44 417,33
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	155 186,78
Расходы по уборке придомовой территории	155 186,78
3.3 Услуги управляющей организации:	159 441,58
ИТОГО:	-135 228,3
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-302 859,49

Исполнитель: Савельева Е. В.