

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Ульяновых 19/а
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	3 117,5
Количество квартир	56
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	180 756,35
Фактическая стоимость содержания жилого дома	427 767,69
Начислено населению по услуге "содержание"	437 332,3
Поступило денежных средств от населения, с НДС	396 111,69
Процент оплаты	90,57
Сумма задолженности	41 220,61
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 887,5
1. Текущий ремонт	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	84 615,48
2.1 Услуги сторонних орг-ций	84 615,48
Комплексное обслуживание лифтов	
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	
Периодическое обследование вентканалов	2 013,47
Тех. обслуживание газового оборудования	3 156,18
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	8 708,53
Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 200
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Тех.обслуживание ИТП	
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	
Вывоз ТБО	36 023,29
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	4 435,76
Услуги по начислению и сбору платежей	15 873,21
Услуги по выдаче справок гражданам	467,03
Услуги по регистрационному учету граждан	738,01
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	343 152,21
3.1 Услуги управляющей организации	28 457,34
3.2 Набор работ и текущий ремонт:	41 035,69
Очистка кровли от снега, мусора	23 309,69
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	17 726
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	
Ремонт лестничной клетки	

Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	273 659,18
Расходы по уборке лестничных клеток	
Расходы по уборке придомовой территории	67 611,7
Вывоз КГМ	18 681,91
Обслуживание мусоропровода	
Очистка канализации	
Кронирование	
Аварийное обслуживание	11 219,76
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	66 655,49
Общексплуатационные расходы	106 899,56
Сверхплановый объем	2 590,76
ИТОГО:	12 452,11
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	193 208,46

Исполнитель: Савельева Е. В.