

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Блюхера 29
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	3 213,1
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-148 305,24
Фактическая стоимость содержания жилого дома	448 239,54
Начислено населению по услуге "содержание"	608 530,64
Поступило денежных средств от населения, с НДС	599 313,39
Процент оплаты	98,49
Сумма задолженности	9 217,25
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 886,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	40 864,22
2.1 Услуги сторонних орг-ций	40 864,22
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	9 785,6
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	7 877,24
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	775,2
Услуги по начислению и сбору платежей	7 752,96
Услуги по выдаче справок гражданам	1 453,44
Услуги по регистрационному учету граждан	2 189,09
Услуги агента	1 447,68
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	407 375,32
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	129 874,23
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	10 717,84
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	4 572,76
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	5 526,52
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	4 030,47
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	34 640,58
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	14 844,52
Содержание скатной кровли ст. 149 НК РФ	22 037,04
Очистка кровли от снега, мусора.	780,91
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	78,44
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	32 645,15
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	96 188,14
Расходы по уборке придомовой территории	21 566,15
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	74 621,99
3.3 Услуги управляющей организации:	181 312,95
ИТОГО:	165 177,34
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	16 872,1

Исполнитель: Савельева Е. В.