

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Борисоглебская 20
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	2 645,7
Количество квартир	60
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-511 358,91
Фактическая стоимость содержания жилого дома	577 925,89
Начислено населению по услуге "содержание"	384 142,38
Поступило денежных средств от населения, с НДС	384 650,83
Процент оплаты	100,13
Сумма задолженности	-508,45
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 448
1. Текущий ремонт и прочие работы	21 783,12
Ремонт кровли	14 652,94
Ремонт ливневой канализации	7 130,18
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	47 813,01
2.1 Услуги сторонних орг-ций	47 813,01
Периодическое обследование вентканалов	3 468,96
Тех. обслуживание газового оборудования	7 394
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	14 968,36
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 590,56
Услуги по начислению и сбору платежей	5 209,92
Услуги по выдаче справок гражданам	1 372,82
Услуги по регистрационному учету граждан	2 765,95
Услуги агента	889,92
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	508 329,76
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	296 978,9
Очистка кровли от снега, мусора.	15 877,32
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	56 886,98
Смена труб канализации	6 791,48
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	29 470,66
Аварийное обслуживание	9 667,01
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	47 116,71
Общексплуатационные расходы	78 044,37
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	46 077,96
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	7 046,41
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	76 675,73
Расходы по уборке придомовой территории	76 675,73
3.3 Услуги управляющей организации:	134 675,13
ИТОГО:	-191 335,51
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-702 694,42

Исполнитель: Савельева Е. В.