

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кольцевая 205/2
Год постройки	1 978
Общая площадь, кв.м	3 823,2
Количество квартир	72
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	1 175 335,38
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 321 450,19
Начислено населению по услуге "содержание"	1 040 980,5
Поступило денежных средств от населения, с НДС	956 975,2
Процент оплаты	91,93
Сумма задолженности	84 005,3
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	774
1. Текущий ремонт и прочие работы	178 924,55
Замена оконных и дверных блоков	160 927,74
Ремонт межпанельных швов	17 996,81
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	165 582,55
2.1 Услуги сторонних орг-ций	165 582,55
Комплексное обслуживание лифтов	107 850
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	8 380
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	4 162,74
Тех. обслуживание газового оборудования	3 894,4
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 200
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 025,14
Услуги по начислению и сбору платежей	9 233,49
Услуги по выдаче справок гражданам	2 773,07
Услуги по регистрационному учету граждан	3 630,35
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	976 943,09
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	330 466,27
Очистка кровли от снега, мусора.	14 151,76
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	46 741,04
Аварийное обслуживание	13 795,44
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	89 722,29
Общексплуатационные расходы	139 169,57
Сверхплановый объем	1 171,82
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	14 476,48
Ремонт фасада/крылец	11 237,87
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	238 198,33
Расходы по уборке лестничных клеток	82 117,98
Расходы по уборке придомовой территории	72 508,58
Обслуживание мусоропровода	83 571,77
3.3 Услуги управляющей организации:	408 278,49
ИТОГО:	-279 695,69

Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	895 639,69
---	-------------------

Исполнитель: Савельева Е. В.