

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Мира 9/3
Год постройки	1 993
Общая площадь, кв.м	2 539,3
Количество квартир	43
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	22 411,48
Фактическая стоимость содержания жилого дома	783 943,48
Начислено населению по услуге "содержание"	556 106,7
Поступило денежных средств от населения, с НДС	521 092,53
Процент оплаты	93,7
Сумма задолженности	35 014,17
Прочие доходы по нежилым помещениям	204 014,16
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 126,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	45 000
Тепловизионное обследование	45 000
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	75 507,59
2.1 Услуги сторонних орг-ций	75 507,59
Комплексное обслуживание лифтов	54 000
Страхование лифтов	140,42
Периодическое обследование вентканалов	2 486,1
Тех. обслуживание газового оборудования	2 727,35
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 126,08
Услуги по начислению и сбору платежей	3 733,8
Услуги по выдаче справок гражданам	466,76
Услуги по регистрационному учету граждан	1 036,76
Услуги агента	637,8
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	663 435,89
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	278 958,47
Очистка кровли от снега, мусора.	96,15
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	68 902,01
Аварийное обслуживание	12 122,28
Общексплуатационные расходы	115 954,24
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	74 573,63
Сверхплановый объем	3 070,24
Прочие	4 239,92
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	189 513,93
Расходы по уборке придомовой территории	76 040,03
Обслуживание мусоропровода	70 569,94
Прочистка канализации	42 903,96
3.3 Услуги управляющей организации:	194 963,49
ИТОГО:	-19 696,54
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	2 714,94

Исполнитель: Савельева Е. В.