

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Свободы 27
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	2 381,2
Количество квартир	60
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-271 244,03
Фактическая стоимость содержания жилого дома	511 711
Начислено населению по услуге "содержание"	363 615,88
Поступило денежных средств от населения, с НДС	326 931,19
Процент оплаты	89,91
Сумма задолженности	36 684,69
Прочие доходы по нежилым помещениям	43 353,86
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 448
1. Текущий ремонт и прочие работы	27 703,14
Ремонт кровли	27 703,14
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	39 581,16
2.1 Услуги сторонних орг-ций	39 581,16
Периодическое обследование вентканалов	12 024,37
Тех. обслуживание газового оборудования	8 665,6
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	281,7
Услуги по начислению и сбору платежей	5 217,15
Услуги по выдаче справок гражданам	1 619,93
Услуги по регистрационному учету граждан	1 728,73
Услуги агента	891,16
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	444 426,7
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	170 796,21
Очистка кровли от снега, мусора.	19 076,7
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	49 270,22
Аварийное обслуживание	9 291,6
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	25 709,04
Общексплуатационные расходы	66 887,16
Прочие	561,49
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	146 151,68
Расходы по уборке придомовой территории	111 363,36
Прочистка канализации	34 788,32
3.3 Услуги управляющей организации:	127 478,81
ИТОГО:	-102 293,26
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-373 537,29

Исполнитель: Савельева Е. В.