

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Александра Невского 32/а
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	2 565,1
Количество квартир	64
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-358 030,13
Фактическая стоимость содержания жилого дома	498 661,27
Начислено населению по услуге "содержание"	379 028,72
Поступило денежных средств от населения, с НДС	349 469
Процент оплаты	92,2
Сумма задолженности	29 559,72
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 448
1. Текущий ремонт и прочие работы	5 232,85
Ремонт кровли	5 232,85
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	46 478,64
2.1 Услуги сторонних орг-ций	46 478,64
Периодическое обследование вентканалов	12 785,46
Тех. обслуживание газового оборудования	7 862,79
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	6 711,84
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 092,16
Услуги по начислению и сбору платежей	5 557,34
Услуги по выдаче справок гражданам	1 070,78
Услуги по регистрационному учету граждан	1 296,55
Услуги агента	949,2
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	446 949,78
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	258 242,22
Очистка кровли от снега, мусора.	13 672,2
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	23 734,27
Смена труб канализации	6 824,96
Аварийное обслуживание	9 365,97
Общексплуатационные расходы	137 174,04
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	67 470,78
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	55 825,21
Расходы по уборке придомовой территории	55 825,21
3.3 Услуги управляющей организации:	132 882,35
ИТОГО:	-117 184,55
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-475 214,68

Исполнитель: Савельева Е. В.