Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Богдана Хмельницкого 129**
Год постройки	1 983
Общая площадь, кв.м	2 054,8
Количество квартир	44
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-101 116,46
Фактическая стоимость содержания жилого дома	709 906,4
Начислено населению по услуге "содержание"	598 857,57
Поступило денежных средств от населения, с НДС	633 850,08
Процент оплаты	105,84
Сумма задолженности	-34 992,51
Прочие доходы по нежилым помещениям	12 001,46
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**35 439,17**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**35 439,17**
Комплексное обслуживание лифтов (ст. 146 НК РФ)	9 000
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	3 109,92
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	3 854,3
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	177,6
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	888
Услуги по начислению и сбору платежей	3 405,66
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	636,24
Услуги по выдаче справок гражданам	508,16
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	219,68
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	345,64
Услуги по регистрационному учету граждан	1 128,71
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	108,24
Услуги агента	585,02
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**674 467,23**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**213 162,19**
Очистка кровли от снега, мусора.	55 325,55
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	112 098,49
Аварийное обслуживание	23 120,41
Общеэксплуатационные расходы	19 136,79
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	3 480,95
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**273 129,39**
Расходы по уборке лестничных клеток	105 046,33
Расходы по уборке придомовой территории	104 155,83
Обслуживание мусоропровода	63 927,23
3.3 Услуги управляющей организации:	**188 175,65**
ИТОГО:	**-95 699,37**

Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-196 815,83

Исполнитель: Савельева Е. В.